



Appartement Saint Etienne 76 m2

SAINT ETIENNE 42100

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 76 m2

Plateau dans une résidence rénovée avec terrasse :

En vente : venez découvrir à SAINT-ETIENNE ce plateau au deuxième étage de 76m², qui offre une possibilité d'aménagement de 3 chambres avec 1 salle d'eau, une belle pièce de vie, avec un accès direct sur la terrasse de 13 m². Pour ce qui est de la copropriété les charges comprennent l'entretien des parties communes, des espaces verts et l'entretien de l'ascenseur.

Pour une connexion haut débit, la fibre optique y est également disponible. De l'espace complémentaire est fourni par une terrasse de 13 m².

C'est une résidence entièrement rénovée et de bon standing. Un garage ou une place de parking sont possibles en supplément. L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone et d'un portail électrique.

Ce plateau se trouve dans un quartier calme. Il y a des établissements scolaires maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve les lignes de tram et de bus à quelques pas de la résidence. Les autoroutes A47 et A72 et les nationales N88 et N488 sont accessibles à moins de 5 km.

Le plateau est proposé à l'achat pour 98 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite de ce plateau à vendre.

76 m²

4 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

