

À vendre : Appartement T2 à Saint Étienne -Villeboeuf

SAINT ETIENNE 42000

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun 42000 SAINT ETIENNE 0482299331

À vendre : Appartement T2 à Saint Étienne - Villeboeuf

Découvrez cet appartement de type T2, idéalement situé à Saint Étienne dans le secteur de Villeboeuf. D'une surface de 56.89 m², cet appartement au premier étage comprend une chambre spacieuse et un séjour lumineux. La cuisine est équipée, parfaite pour vos repas entre amis. Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques, garantissant un confort optimal.

Ce bien est proposé au prix de 75 000 € il dispose d'une cave, offrant la possibilité d'acheter un garage dans la même copropriété.

La localisation est idéale, à seulement 1 km de l'autoroute et à 500 mètres des commerces. Les transports en commun sont facilement accessibles, avec un arrêt de bus à 0.50 minutes et plusieurs écoles à proximité, telles que l'École maternelle Fauriel et l'École élémentaire des Francs Maçons.

Le quartier, qui comprend Saint-Roch, Vivaraize, Valbenoite et le Centre Deux, est animé et convivial, avec de nombreux restaurants et services à proximité.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet SAINT ETIENNE NORD pour plus d'informations et pour organiser une visite.

56.89 m²

2 pièce(s)

1 chambres

Fiche technique du bien

| Etage | 1 |
|--|-----------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Accès Bus | 0.5 min |
| Accès Ecole | 0.5 min |
| Charges forfaitaires | 25 € |
| Charges annuelles (ALUR) | 1176 € |
| | |
| Cuisine | Equipée |
| Cuisine Mécanisme Chauffage | Equipée Radiateur |
| | |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mécanisme Chauffage Mode Chauffage | Radiateur Electrique |
| Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Nombre de caves | Radiateur Electrique |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







