GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT BONNET LES OULES 42330

À VENDRE, Magnifique Villa Haut de Gamme à Saint-Bonnet-les-Oules

SAINT BONNET LES OULES 42330

600 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

À VENDRE, Magnifique Villa Haut de Gamme à Saint-Bonnet-les-Oules

À VENDRE, Magnifique Villa Haut de Gamme à Saint-Bonnet-les-Oules

Découvrez cette superbe villa contemporaine de 169 m², nichée sur un terrain paysagé de 2015 m², située dans un cadre paisible et recherché de Saint-Bonnet-les-Oules.

Les points forts de la propriété :
Espaces lumineux : Une pièce de vie spacieuse et baignée de lumière grâce à ses larges baies vitrées ouvrant sur le jardin.
Cuisine haut de gamme : Une cuisine équipée moderne et fonctionnelle, idéale pour les amateurs de gastronomie.
4 chambres : Dont une suite parentale avec dressing et salle de bain privative.
Confort : Chauffage au sol, matériaux nobles, finitions soignées.
Extérieur d'exception : Une grande terrasse, une piscine chauffée et un poolhouse. Un jardin paysagé parfaitement entretenu, offrant intimité et sérénité.
Annexes pratiques : Garage double, buanderie, et espaces de rangement.
Emplacement privilégié :
À proximité des commerces, écoles et transports, cette villa est idéale pour une vie familiale ou pour profiter pleinement de la tranquillité qu'offre ce village prisé.

Un cadre de vie unique :
Offrez-vous un véritable havre de paix où luxe et confort se conjuguent pour répondre à toutes vos attentes.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire par cette propriété exceptionnelle.

Une opportunité rare à saisir !

169 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien