



## Appartement 2 pièces à louer à Saint Étienne - Tardy

SAINT ETIENNE 42000

Guy HOQUET SAINT  
ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun  
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

## Appartement 2 pièces à louer à Saint Étienne - Tardy

À louer : Charmant appartement de 2 pièces situé au 1er étage d'un immeuble rue Michelet, à proximité de la faculté, à Saint Étienne. D'une surface de 23.61 m<sup>2</sup>, cet appartement comprend une chambre, une salle de bain et un WC. La cuisine est aménagée et équipée, et le chauffage est électrique avec radiateurs. Les fenêtres sont en bois double vitrage.

Le bien est sécurisé avec un digicode et est soumis à un bail habitation (Loi 89).

À proximité, vous trouverez plusieurs points d'intérêt : la station de tram Anatole France, des écoles comme l'École élémentaire des Francs Maçons et le Collège privé Les Chartreux-Sainte-Famille, ainsi que divers restaurants et boulangeries.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet SAINT ETIENNE NORD.

23.61 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Provision sur charges	20 €
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	327 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

