



## Appartement 5 pièces à louer à Villars

VILLARS 42390

**770 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 931.48 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 254.04 €

TTC.

**Guy HOQUET SAINT  
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun

42000 SAINT ETIENNE

**0482299331**

## Appartement 5 pièces à louer à Villars

À louer : bel appartement de 5 pièces situé au 6ème étage d'un immeuble à Villars, France. Ce logement spacieux de 84.68 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, idéal pour une famille. Le bien est sous bail habitation (Loi 89) et est géré par l'agence Guy Hoquet SAINT ETIENNE NORD. À proximité, vous trouverez l'École Maternelle Pierre Verjeat et le Lycée Simone Weil, parfaits pour les familles avec enfants. Le Parc - Champirol et d'autres espaces verts sont également accessibles pour des moments de détente. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier agréable et bien desservi.

84.68 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

6

Provision sur charges

100 €

Dépôt de garantie

670 €

---

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

169 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



