



À louer : Appartement meublé 2 pièces à Saint Étienne, quartier Bernay - Valfuret

SAINT ETIENNE 42100

Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

À louer : Appartement meublé 2 pièces à Saint Étienne, quartier Bernay - Valfuret

Découvrez cet appartement de 2 pièces à louer, situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble dans le quartier recherché de Bernay - Valfuret à Saint Étienne.

Cet appartement meublé comprend une chambre, une salle d'eau et une pièce de vie avec kitchenette. Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques. L'appartement fait 24,5m² en loi Carrez et environ 45m² de surface plancher.

Les fenêtres en PVC double vitrage garantissent une bonne isolation.

Emplacement privilégié : proche des transports, commerces, services et établissements de santé.

Disponible dès maintenant

Loyer : 320€ charges comprises (dont 30€ de charges)

Honoraires de location : 268.62€

Dépôt de garantie : 640€

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous !

24.42 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	640 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	7 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

