



Appartement Saint Etienne 3 pièce(s) 68 m2

SAINT ETIENNE 42000

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 3 pièce(s) 68 m2

À Vendre - Bel Appartement Moderne de 2013 !

SAINT-ETIENNE - GROUCHY

Situé dans une résidence calme et sécurisée construite en 2013, cet appartement lumineux et fonctionnel offre tout le confort moderne dans un environnement agréable.

Caractéristiques principales :

Superficie : 68 m²

3 pièces avec de beaux volumes

Cuisine ouverte et entièrement équipée

Salon spacieux

Salle d'eau moderne

Chambre(s) avec placard intégré

WC séparés

Ascenseur, digicode, interphone

Appartement bien isolé, double vitrage, chauffage individuel.
Proche de toutes commodités : transports, écoles, commerces.

Idéal pour un premier ou dernier achat, un couple ou un investissement locatif.

Pour plus d'infos ou une visite, contactez-nous sans tarder !

67.44 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Charges annuelles (ALUR)	819.92 €
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	149 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



