

À VENDRE ! Magnifique Appartement Haussmannien de 150 m² dans une Résidence de Prestige

SAINT ETIENNE 42000

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun 42000 SAINT ETIENNE 0482299331

À VENDRE! Magnifique Appartement Haussmannien de 150 m² dans une Résidence de Prestige

Dans une somptueuse résidence de standing, découvrez ce superbe appartement haussmannien de 148 m², alliant charme de l'ancien et élégance contemporaine.

Les balcons de ce bien offrent une vue dégagée sur l'une des plus belles avenues de la ville.

Situé au coeur d'un quartier recherché, cet appartement lumineux et traversant séduit par ses volumes généreux, ses moulures d'époque, ses cheminées en marbre, son parquet et sa belle hauteur sous plafond.

Caractéristiques:

Superficie: 150 m²

Spacieux double séjour baigné de lumière

3 grandes chambres, dont une suite parentale

Cuisine séparée, aménagée et équipée

Nombreux rangements Cave Ascenseur Les +: Résidence de caractère parfaitement entretenue Calme absolu et vue dégagée Proche des transports, commerces de qualité, écoles réputées Un bien rare sur le marché, idéal pour les amoureux de l'authenticité et du raffinement. Contactez nous pour organiser une visite et laissez-vous séduire. 148.02 m² 6 pièce(s) chambres Fiche technique du bien 2 Etage 6 Nombre étages 1668€ Charges annuelles (ALUR) Diagnostic Energétique Oui 192 kWh/m2 par an Conso Energ Bilan énergétique DPE non communiqué GES non communiqué

Salle de bains + salle d'eau

Photos du bien





















