



Appartement 1 pièce à louer Quartier Jacquard - Préfecture

Saint Etienne 42000

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement 1 pièce à louer Quartier Jacquard - Préfecture

À louer : Charmant appartement d'une pièce de 29.82 m² avec terrasse, situé au - 1 d'un immeuble de 3 étages dans le quartier prisé de Jacquard - Préfecture à Saint Etienne. Ce bien est idéal pour une personne seule ou un étudiant.

Il dispose d'un chauffage au gaz avec radiateurs pour un confort optimal.

Proche de plusieurs établissements scolaires tels que l'École primaire Sainte-Anne, l'École Maternelle Alma et l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Saint-Étienne, cet appartement est également à proximité de divers restaurants et commerces.

Bail habitation (Loi 89) proposé par l'agence Guy Hoquet SAINT ETIENNE NORD. Ne manquez pas cette opportunité !

29.82 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Provision sur charges	22 €
Dépôt de garantie	736 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



