



Appartement Saint Etienne 4 pièces 91.8 m2

SAINT ETIENNE 42000

97 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 4 pièces 91.8 m2

Situé dans le quartier de Couriot - Tarentaize, à Saint-Étienne, à proximité des commerces, écoles, transports en commun et axes principaux.

Description du bien :

Cet appartement de 91 m² est situé au rez-de-chaussée offre une belle configuration :

- Une pièce de vie spacieuse,
- Une cuisine indépendante,
- Deux chambres confortables ainsi qu'un bureau pouvant faire office de 3e chambre ou d'espace télétravail,
- Une salle d'eau
- Extérieur privatif pour profiter des beaux jours

Idéal pour un couple ou une famille.

Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite ou obtenir plus d'informations !

91.8 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Charges annuelles (ALUR)	788 €
Jardin	Oui
Année construction	1945
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



