GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à SAINT ETIENNE 42100

Appartement 1 pièce à louer à Saint Étienne - Portail Rouge

SAINT ETIENNE 42100

Guy HOQUET SAINT ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement 1 pièce à louer à Saint Étienne - Portail Rouge

À louer :

Charmant appartement d'une pièce situé au 1er étage d'un immeuble de 9 étages, d'une surface de 26 m², dans le quartier prisé de La Métare à Saint Étienne.

Ce bien est idéal pour une personne seule ou un étudiant. Il dispose d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et d'un WC. Le chauffage est électrique avec des radiateurs et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Vous apprécierez également le balcon pour profiter des beaux jours.

L'appartement est bien situé à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que le Lycée général et technologique Jean Monnet, le Collège Le Portail Rouge, et l'École maternelle Métare Réjaillère. Pour vos courses, un supermarché est également à proximité. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet SAINT ETIENNE NORD sous un bail habitation (Loi 89).

Il est à louer pour 410 €, charges comprises (45€ provision sur charges). Un dépôt de garantie de 730€ est demandé. Les honoraires à la charge du locataire sont de 286€ (état des lieux : 78 €).

Ne manquez pas cette opportunité !

26 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	9
Dernier étage	Non
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	730 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien