



Appartement Saint Etienne 1 pièce(s)

SAINT ETIENNE 42000

55 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 1 pièce(s)

A Vendre - Charmant studio avec mezzanine, 34 m² + 5 m² (mezzanine) ? Centre de Saint-Étienne

Proche Place Hôtel de Ville ? Emplacement idéal !

Dans un immeuble au charme de l'ancien (parquets, hauteur sous plafond, moulures?), découvrez ce beau studio lumineux de 34 m², complété par une mezzanine de 5 m², parfait pour un coin nuit cosy ou un espace bureau.

Disposition :

Pièce de vie spacieuse avec belle hauteur sous plafond

Cuisine ouverte

Salle de bain avec WC séparé

Mezzanine accessible par escalier fixe (non comptée dans la surface habitable)

Atouts :

Emplacement central à deux pas de la Place Hôtel de Ville

Transports, commerces, écoles et commodités accessibles à pied

Immeuble de caractère avec cachet

Idéal étudiant, jeune actif ou investisseur

Disponible dès maintenant

Pour plus d'infos ou une visite, contactez-nous sans tarder !

33.54 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

