



À vendre - Studio de 19,51 m² - Quartier Centre-ville - Peuple - Chavanelle

SAINT ETIENNE 42000

25 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

À vendre - Studio de 19,51 m² - Quartier Centre-ville - Peuple - Chavanelle

Situé dans le quartier du Centre-ville ? Peuple ? Chavanelle, ce studio de 19,51 m², situé au 4^{ème} étage d'un immeuble de 4 étages, est idéal pour un investissement locatif ou un premier achat.

Le bien se compose d'une pièce principale, d'une salle d'eau, et bénéficie d'un chauffage électrique par radiateur.

À proximité immédiate, vous trouverez plusieurs établissements scolaires ainsi que de nombreux commerces.

Prix de vente : 25 000 €

Bien proposé par l'agence Guy Hoquet SAINT ÉTIENNE NORD.

Pour tout renseignement complémentaire ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

19.51 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	718 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

