



Appartement Saint Etienne 3 pièce(s) 47.31 m2

SAINT ETIENNE 42100

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 3 pièce(s) 47.31 m2

À louer - Appartement meublé entièrement rénové

SAINT ETIENNE

Situé dans un quartier calme et recherché, cet appartement rénové avec goût offre tout le confort d'un logement moderne et fonctionnel.

D'une superficie de 47.31 m², il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée, deux chambres, ainsi qu'une salle d'eau moderne.

Proximité des transports en commun.

Disponible immédiatement. Dossier solide demandé.

Loyer : 680€ charges comprises (dont 30€ de charges)

Honoraires de location : 520.41€

Dépôt de garantie : 1300€

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous !

47.31 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	1
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1300 €
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1120€ au 01/01/2021

Photos du bien



