



Appartement Saint Etienne 2 pièce(s) 30.03 m2

SAINT ETIENNE 42100

Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Appartement Saint Etienne 2 pièce(s) 30.03 m2

À louer - Appartement meublé entièrement rénové

SAINT ETIENNE

Situé dans un quartier calme et recherché, cet appartement rénové avec goût offre tout le confort d'un logement moderne et fonctionnel.

D'une superficie de 30.03 m², il se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée, d'une chambre confortable avec rangements, ainsi qu'une salle d'eau moderne.

Le + : une jolie terrasse exposée sud

Proximité des transports en commun.

Disponible immédiatement. Dossier solide demandé.

Loyer : 550€ charges comprises (dont 20€ de charges)

Honoraires de location : 330.33€

Dépôt de garantie : 1060€

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous !

30.03 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Provision sur charges	20 €
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien



