



Maison rénovée 155 m² 4 chambres Terrain 1 169 m² Bas de Montreynaud

SAINT ETIENNE 42000

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Maison rénovée 155 m² 4 chambres Terrain 1 169 m² Bas de Montreynaud

Bas de Montreynaud secteur calme et recherché

L'agence GUY HOQUET Saint-Étienne vous propose en exclusivité cette belle maison entièrement rénovée, offrant 155 m² habitables, implantée sur un terrain de 1 169 m², dans un environnement paisible.

Les atouts principaux :

Surface habitable : 155 m²

4 chambres spacieuses

Maison entièrement rénovée

Isolation intérieure et extérieure

DPE : A / A performance énergétique exceptionnelle

Terrain de 1 169 m², idéal pour profiter des extérieurs

Équipements énergétiques de qualité :

- Pompe à chaleur air/eau
- Poêle à granulés
- Panneaux solaires
- Ballon thermodynamique

Cette maison allie confort moderne, économies d'énergie et qualité de rénovation, idéale pour une famille à la recherche d'un bien clé en main, sans travaux à prévoir.

À visiter sans tarder !
Contactez votre agence GUY HOQUET Saint-Étienne pour plus d'informations ou pour organiser une visite.
Appelez Christophe au 0622754613

155 m²

5 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|------------------|
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 63 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 1169 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Photos du bien



