



T3 meublé 79.41 m2 Centre ville de Saint Etienne

SAINT ETIENNE 42000

690 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 1320 € Honoraires

charges locataires: 873.51 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 238.23 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

T3 meublé 79.41 m2 Centre ville de Saint Etienne

Situé en plein centre ville de Saint Etienne, à proximité immédiate des commerces, transports et commodités, ce bel appartement meublé de 79,41 m2 se trouve au 4e étage d'un immeuble sécurisé sans ascenseur.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux et agréable, de deux chambres confortables, d'une cuisine aménagée et équipée ainsi que d'une salle de bain fonctionnelle.

Entièrement meublé et soigneusement agencé, cet appartement est prêt à vivre et convient parfaitement à un couple, une petite famille ou une personne seul.

Disponible immédiatement, il offre un cadre de vie pratique et central.

79.41 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1320 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1870€

Photos du bien

