



À VENDRE - Appartement 4 pièces - 67 m² - Dernier étage

SAINT ETIENNE 42100

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD**

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

À VENDRE - Appartement 4 pièces - 67 m² - Dernier étage

L'agence Guy Hoquet Saint-Étienne vous propose en exclusivité cet agréable appartement de 67 m², situé au dernier étage d'une copropriété bien entretenue.

Descriptif du bien :

4 pièces
3 chambres
Séjour lumineux
Cuisine indépendante
Salle de bains
WC séparés

Prestations :

Fenêtres double vitrage PVC
Stores électriques
Chauffage individuel au gaz
Garage fermé
Cave privative

Charges :

Copropriété bien tenue avec 94 € / mois de charges.

Situé dans un environnement calme , proche des commodités, en face du centre aquatique Yves Nayme, cet appartement est idéal pour une famille ou un investissement locatif.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez votre agence Guy Hoquet Saint-Étienne.

67 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Année construction	1959
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	373 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



