



Maison familiale de 146 m² située sur la commune de Sorbier, dans un secteur résidentiel calme et agréable.

SORBIERS 42290

1 250 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1250 € Honoraires

charges locataires: 1607.65 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 438.45 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

Maison familiale de 146 m² située sur la commune de Sorbier, dans un secteur résidentiel calme et agréable.

Cette maison spacieuse se compose de 5 chambres, idéales pour une grande famille ou pour aménager un bureau et une chambre d'amis. Vous profiterez également d'un grand salon lumineux donnant accès à une terrasse ainsi qu'à un balcon.

Le bien dispose d'un terrain attenant offrant un bel espace extérieur. Un garage complète la propriété avec la possibilité de stationner plusieurs véhicules supplémentaires devant la maison.

Environnement calme et recherché, proche des commodités et idéal pour une vie de famille paisible.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter.

146.15 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	1250 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	401 kWh/m2 par an
Conso Energ	411 kWh/m2 par an
Surface terrain	900 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4140€ et 5690€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



